

Негосударственное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебный центр профессиональной подготовки работников строительного комплекса атомной отрасли (НОУ ДПО «УЦПР»)

Утверждаю

Директор
НОУ ДПО «УЦПР»

И.В. Грязнев

«_____» _____ 2019 г.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА
повышения квалификации**

Наименование программы «Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным проектировщиком) на объектах капитального строительства, включая ОИАЭ» шифр (П-13)

Лицензионное направление: *Наименование лицензионного направления (Приложение №3) «_____»*

Москва 2019

ОГЛАВЛЕНИЕ

| | |
|---|----|
| УЧЕБНЫЙ ПЛАН..... | 7 |
| Учебно-тематический план | 8 |
| РАБОЧАЯ ПРОГРАММА | 11 |
| ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ..... | 16 |
| СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ И МЕТОДИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ..... | 18 |
| УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ..... | 25 |
| МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ..... | 25 |
| КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК..... | 21 |

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Дополнительная профессиональная программа составлена с учетом профессиональных стандартов, квалификационных требований, необходимых для исполнения должностных обязанностей, которые устанавливаются в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью реализации дополнительной профессиональной программы является:

- повышение профессионального уровня в рамках имеющихся профессиональных компетенций, необходимых для выполнения профессиональной деятельности и поддержания квалификации;
- освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах проектной деятельности, обеспечение качества подготовки проектной документации;
- обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов по подготовке проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным проектировщиком) на объектах капитального строительства, включая ОИАЭ в связи с повышением требований к уровню квалификации и необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач.

Задачи программы:

- развитие навыков организации и управления проектом;
- довести до слушателя изменения и дополнения к законам и иным нормативным актам Российской Федерации в области проектной деятельности
- ознакомить слушателей с новыми технологиями организации подготовки проектной документации
- ознакомить слушателей с современными техническими, экономическими, экологическими другими требованиями, предъявляемыми к проектной документации
- отразить передовой отечественный опыт технологии организации подготовки проектной документации.

3. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

3.1. В результате освоения дополнительной профессиональной программы формируются следующие общекультурные (ОК) и профессиональные компетенции (ПК):

- владением культурой мышления, способностью к восприятию, обобщению и анализу информации, постановке цели и выбору путей её достижения (ОК-1);
- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, работать с компьютером как средством управления информацией (ОК-2);
- способность находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и готовность нести за них ответственность(ОК-3);
- способность совершенствовать и развивать свой интеллектуальный и общекультурный уровень (ОК-4);
- практические умения и навыки в организации проектных работ, в управлении коллективом (ОК- 5);
- умением использовать нормативные правовые документы в своей деятельности (ОК-8);
- способность разрабатывать проектные решения согласно функциональным, конструктивно-техническим, экономическим и другим основополагающим требованиям, нормативам и законодательству на всех стадиях: от эскизного проекта до детальной проработки и оценки завершенного проекта согласно критериям проектной программы (ПК-1);

- способность мыслить творчески и инициировать новаторские идеи в проектном процессе (ПК-2);
- способность взаимно согласовывать различные факторы интегрировать разнообразные формы знаний и навыки при разработке проектных решений (ПК-3);
- способность демонстрировать пространственное воображение и владение методами моделирования при разработке проектов (ПК-4);
- способность применять знания смежных и сопутствующих дисциплин при разработке проектов, действовать технически грамотно при использовании строительных технологий, материалов, конструкций и систем жизнеобеспечения (ПК-5);
- владеть навыками выполнения профессиональной деятельности в рамках имеющейся квалификации (ПК-6);
- способность разрабатывать и руководить разработкой проектных решений с применением современных методов (ПК-7)
- способностью эффективно использовать материалы, конструкции, технологии, инженерные системы при разработке архитектурно-строительных решений, проводить их экономическое обоснование (ПК-8).

3.2. Требования к результатам освоения программы

В результате изучения программы «Оперативное планирование и управление строительным производством на объектах использования атомной энергии» слушатели должны:

знать:

- законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации в области градостроительной деятельности;
- основы технического регулирования и саморегулирования в строительстве; нормативные и методические документы по вопросам производственного планирования и оперативного управления строительством;
- основные принципы проектирования зданий и сооружений;
- строительные нормы и правила;
- вопросы качества;
- требования к охране труда;
- природоохранные мероприятия.
- основы менеджмента качества в строительстве; порядок составления календарных планов;
- принципы сетевого планирования;
- методы управления материально-техническими и трудовыми ресурсами.

уметь:

- осуществлять увязку технологической последовательности и сроков выполнения работ подрядными и субподрядными организациями;
- осуществлять руководство разработкой ППР, в том числе календарных планов и сетевых графиков, производить сшивку локальных графиков в единый комплексный сетевой график;
- использования методов и приемов труда при организации подготовки проектной документации с обеспечением безопасности строительства и качества работ.
- уметь организовать, спланировать и проконтролировать деятельности коллектива, подразделения.

иметь понятие:

- об оперативном планировании, об управлении строительными проектами в атомной отрасли, о методах планирования и решения оптимизационных задач;
- об особенностях организации подготовки проектной документации с обеспечением безопасности строительства и качества работ;
- о технико-экономической целесообразности применения тех или иных методов организации подготовки проектной документации с обеспечением безопасности строительства и качества работ.
- об основах ядерной энергетики.

3.3. Требования к уровню базовой подготовки обучаемого

Базовый уровень образования – к освоению дополнительных профессиональных образовательных программ в НОУ ДПО «УЦПР» допускаются:

- лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;
- лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Обучение проводится в следующих формах: **очное, очно-заочное.**

Срок обучения определяется учебной программой:

- повышение квалификации — от 16 часов;

- Обучение ведется на русском языке.

Образовательный процесс в учреждении осуществляется на платной основе на основании договоров, заключенных между центром и организацией или между центром и физическим лицом и в соответствии с учебной и учебно-методической документацией.

3.4. Общие требования к образовательной программе

Виды занятий, количество учебных часов.

Срок освоения дополнительной профессиональной программы повышения квалификации:

72 акад. часов, в том числе:

| | |
|---------------------------------|-------|
| Теоретическое обучение (лекции) | 40 |
| Заочное обучение | 32 |
| Итоговая аттестация | Зачёт |
| Всего | 72 |

При реализации образовательной программы возможно:

- изменять объем часов, отводимых на освоение учебного материала по модулям разделов и дисциплин - в пределах 5%;
- устанавливать необходимую глубину преподавания отдельных разделов, в соответствии с профессиональной подготовкой и необходимостью учащихся;
- реализовывать образовательную программу подготовки в сокращенные сроки, если это продиктовано производственной необходимостью слушателей при наличии у них профессиональной компетенции, достаточной для качественного освоения программы.

Образовательная программа рассматривается как совокупность учебных разделов, разработанных на основе системно - деятельностного подхода к обучению.

Образовательную программу можно разделить на:

- Образовательный модуль нормативно-правового характера (законодательная основа и нормы организации проектных, инженерно-геодезических и строительно – монтажных работ в проекте, изысканиях и строительстве; трудового законодательства; отраслевых стандартов и регламентов; вопросов технического регулирования; безопасности строительства и эксплуатации; системы менеджмента качества и контроля качества выполнения видов работ.
- Образовательный модуль - Основы экономики (Система ценообразования, сметное нормирование, оценка экономической эффективности проекта)
- Образовательный модуль - Технологии проектирования (Современные методы и способы проектирования при выполнении работ по организации подготовки проектной документации, системы автоматизированного проектирования, применяемые при выполнении работ по организации подготовки проектной документации).
- Образовательный модуль - Специализированная часть (Работы по организации подготовки проектной документации организации генеральным проектировщиком, работы по обеспечению качества проектных решений, организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ, особенности проектирования).

В соответствии с Приказом Минобрнауки от 1 июля 2013 год № 499 «Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам» срок освоения дополнительных профессиональных программ определяется договором на образование.

В зависимости от пожеланий заказчика и квалификации слушателей возможно внесение изменений в базовую программу, увеличение или уменьшение количества учебных часов при возможности достижения целей обучения. При этом минимально допустимый срок освоения программ повышения квалификации **не может быть менее 16 часов.**

Составители программы:

| | |
|------------------------------|--|
| Виниченко Виктор Алексеевич | старший преподаватель РЭУ им. Г.В. Плеханова |
| Колосова Елена Валерьевна | Директор по развитию ООО «К-4» |
| Федоров Борис Наумович | гл. специалист ПИ «СоюзморНИИпроект» |
| Соловьева Светлана Вадимовна | в.н.с. института Законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ, к.ю.н. |
| Климова Лариса Андреевна | кандидат экономических наук, старший научный сотрудник |
| Филиппова Татьяна Викторовна | гл. специалист сметно-договорного управления НИ-КИМТ-Атомстрой |
| Тедиашвили Виктор Васильевич | к.ф.м.н., заместитель технического директора АО «Орэнэргострой» |
| Грязнев Игорь Владимирович | Директор НОУ ДПО «УЦПР» |

Негосударственное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебный центр профессиональной подготовки работников строительного комплекса атомной отрасли (НОУ ДПО «УЦПР»)

4. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

дополнительной профессиональной образовательной программы
повышения квалификации

**«Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным проектировщиком) на объектах капитального строительства, включая ОИАЭ»
шифр (П-13)**

Цель:

Целью реализации дополнительной профессиональной программы является:

- повышение профессионального уровня в рамках имеющихся профессиональных компетенций, необходимых для выполнения профессиональной деятельности и поддержания квалификации;
- освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах проектной деятельности, обеспечение качества подготовки проектной документации;
- обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов по подготовке проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным проектировщиком) на объектах капитального строительства, включая ОИАЭ в связи с повышением требований к уровню квалификации и необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач.

Категория: руководители и специалисты организаций, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование; а также получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование

Общие требования к образовательной программе повышения квалификации:

Образовательная программа рассматривается как совокупность учебных разделов/тем, выбранных в логике обозначенного направления (проблемы) повышения квалификации.

Общим объемом программы: 72 акад. часов

Теоретическое обучение (лекции): 40 акад. часов

- Заочное обучение: 32 акад. часов

Форма обучения: очно – заочная (с отрывом от работы)

Режим занятий: 8 акад. часов в день

| № п/п | Наименование разделов | Количество часов | | | Форма контроля |
|----------|---|------------------|-------------|---------------------------------|-------------------|
| | | всего | лек- ции | самосто- ятельные занятия | |
| 1 | Входной контроль знаний слушателей | 1 | | 1 | тест |
| 2 | Нормативно-правовые основы работ по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) | 8 | 4 | 4 | опрос |
| 3 | Основы экономики | 6 | 3 | 3 | |
| 4 | Технологии проектирования | 4 | 2 | 2 | |
| 5 | Работы по организации подготовки проектной документации организации генеральным проектировщиком | 18 | 12 | 6 | опрос |
| 6 | Работы по обеспечению качества проектных решений | 12 | 8 | 4 | тест |
| 7 | Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ | 8 | 4 | 4 | |
| 8 | Особенности проектирования | 13 | 7 | 6 | |
| 9 | Итоговый контроль знаний. Итоговая аттестация | 2 | | 2 | зачет |
| | Итого: | 72 | 40 | 32 | |

**Учебно-тематический план
дополнительной профессиональной образовательной программы
повышения квалификации**

**«Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным проектировщиком) на объектах капитального строительства, включая ОИАЭ»
шифр (П-13)**

Цель:

Целью реализации дополнительной профессиональной программы является:

- повышение профессионального уровня в рамках имеющихся профессиональных компетенций, необходимых для выполнения профессиональной деятельности и поддержания квалификации;
- освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах проектной деятельности, обеспечение качества подготовки проектной документации;
- обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов по подготовке проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным проектировщиком) на объектах капитального строительства, включая ОИАЭ в связи с повышением требований к уровню квалификации и необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач.

Категория: руководители и специалисты организаций, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование; а также получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование

Общие требования к образовательной программе повышения квалификации:

Образовательная программа рассматривается как совокупность учебных разделов/тем, выбранных в логике обозначенного направления (проблемы) повышения квалификации.

Форма обучения - 32 академических часа – по самостоятельной форме обучения (без отрыва от производства), 40 академических часов с полным отрывом от производства. **Продолжительность обучения:** 72 часа (очно - заочная).

Режим занятий: 8 акад. часов в день

Планируемые результаты обучения:

В результате обучения слушатели должны:

знать:

- законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации в области градостроительной деятельности;
- основы технического регулирования и саморегулирования в строительстве; нормативные и методические документы по вопросам производственного планирования и оперативного управления строительством;
- основные принципы проектирования зданий и сооружений;
- строительные нормы и правила;
- вопросы качества;
- требования к охране труда;
- природоохранные мероприятия.
- основы менеджмента качества в строительстве; порядок составления календарных планов;
- принципы сетевого планирования;
- методы управления материально-техническими и трудовыми ресурсами.

уметь:

- осуществлять увязку технологической последовательности и сроков выполнения работ подрядными и субподрядными организациями;
- осуществлять руководство разработкой ППР, в том числе календарных планов и сетевых графиков, производить сшивку локальных графиков в единый комплексный сетевой график;
- использования методов и приемов труда при организации подготовки проектной документации с обеспечением безопасности строительства и качества работ.
- уметь организовать, спланировать и проконтролировать деятельности коллектива, подразделения.

иметь понятие:

- об оперативном планировании, об управлении строительными проектами в атомной отрасли, о методах планирования и решения оптимизационных задач;
- об особенностях организации подготовки проектной документации с обеспечением безопасности строительства и качества работ;

– о технико-экономической целесообразности применения тех или иных методов организации подготовки проектной документации с обеспечением безопасности строительства и качества работ.

- об основах ядерной энергетики.

| № п/п | Наименование разделов/ модулей | Количество часов | | | Форма контроля |
|-------|---|------------------|-----------|-------------------------|------------------|
| | | всего | лекции | самостоятельные занятия | |
| 1 | Входной контроль знаний слушателей | 1 | | 1 | тест |
| 2 | Нормативно-правовые основы работ по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) | 8 | 4 | 4 | опрос |
| 2.1 | Система государственного регулирования градостроительной деятельности | | 1 | 1 | |
| 2.2 | Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства | | 1 | 1 | |
| 2.3 | Стандарты и правила саморегулируемых организаций | | 1 | 1 | |
| 2.4 | Государственный строительный надзор и строительный контроль | | 1 | 1 | |
| 3 | Основы экономики | 6 | 3 | 3 | |
| 3.1. | Система ценообразования и сметного нормирования | | 1 | 1 | |
| 3.2. | Оценка экономической эффективности строительного производства | | 1 | 1 | |
| 3.3. | Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального строительства | | 1 | 1 | |
| 4 | Технологии проектирования | 4 | 2 | 2 | опрос |
| 4.1. | Современные методы и способы проектирования при выполнении работ по организации подготовки проектной документации | | 1 | 1 | |
| 4.2. | Системы автоматизированного проектирования, применяемые при выполнении работ по организации подготовки проектной документации | | 1 | 1 | |
| 5 | Работы по организации подготовки проектной документации организации генеральным проектировщиком | 18 | 12 | 6 | тестовое задание |
| 5.1. | Функции участников инвестиционно-строительного проекта (генеральный | | 6 | 2 | |

| | | | | | |
|----------|---|-----------|-----------|-----------|-------|
| | проектировщик, генеральный подрядчик, заказчик-застройщик, и др.). | | | | |
| 5.2. | Выбор проектных организаций, взаимодействие, контроль за работой. Разработка проектной документации: задание на проектирование, состав проектной документации, приемка и контроль качества ПСД, внесение изменений в ПСД. Взаимодействие генерального проектировщика с другими участниками строительного проекта. Приемка от субподрядных организаций готовой проектной документации. | | 4 | 4 | |
| 6 | Работы по обеспечению качества проектных решений | 12 | 8 | 4 | тест |
| 6.1. | Комплектация проектов по частям и главам, увязка всех частей проекта. Экспертиза проектной документации: согласование и утверждение. Взаимодействие государственных ведомств и генерального проектировщика. Порядок проведения экспертизы проектной документации. | | | | |
| 7 | Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ | 8 | 4 | 4 | |
| 7.1. | Управление качеством. Управление проектами. | | 2 | 2 | |
| 7.2. | Авторский надзор | | 2 | 2 | |
| 8 | Особенности проектирования | 13 | 7 | 6 | опрос |
| 8.1. | Отраслевые, региональные и другие особенности проектирования, ориентированные на специализацию и потребности организации-заказчика | | 7 | 6 | |
| 9 | Итоговый контроль знаний. Итоговая аттестация | 2 | | 2 | зачет |
| | Итого: | 72 | 40 | 32 | |

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

«Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным проектировщиком) на объектах капитального строительства, включая ОИАЭ»
шифр (П-13)

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ, ТЕМ И ИХ СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. Входной контроль знаний слушателей

Проведение входного контроля по итогам изучения материала для самостоятельного изучения. Тестирование. Анализ результатов. Консультирование.

РАЗДЕЛ 2. Нормативно-правовые основы работ по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Тема 2.1. Система государственного регулирования градостроительной деятельности.

Законодательство о градостроительной деятельности: Градостроительный Кодекс Российской Федерации; нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации и иных федеральных органов исполнительной власти; законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации в регулировании градостроительной деятельности. Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности. Правовые основы территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории. Правовое регулирование проектирования, строительства и реконструкции объектов: порядок проведения инженерных изысканий, архитектурно-строительное проектирование, порядок проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и выдачи разрешений на строительство. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Порядок проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства. Порядок осуществления государственного строительного надзора в Российской Федерации. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства: членство в саморегулируемой организации, внутренние документы, определяющие порядок деятельности саморегулируемой организации. Выдача саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Государственный контроль за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций.

Тема 2.2. Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства

Федеральным законом "О техническом регулировании". Основные цели и принципы технического регулирования в строительстве. Безопасность строительной продукции, процессов ее создания, эксплуатации и сноса для жизни и здоровья людей, имущества и окружающей среды. Механическая безопасность, прочность и устойчивость зданий и сооружений в расчетных условиях эксплуатации и в условиях расчетных экстремальных воздействий. Технические регламенты по строительству. Строительные нормы Российской Федерации (ФСН). Своды правил по проектированию, строительству, а также эксплуатации зданий и сооружений (ФСП). Территориальные строительные нормы (ТСН). Система документов технического регулирования для добровольного применения в строительстве. Технические условия, устанавливающие требования к зданию или сооружению. Государственный строительный надзор за соблюдением обязательных требований технических регламентов и градостроительной документации. Концепция технического регулирования в области строительства. Объекты технического регулирования в строительстве. Безопасность движения и перемещения людей, пользования приборами и устройствами систем инженерного оборудования, доступность среды для маломобильных групп населения и защиты помещений от несанкционированного вторжения. Технический регламент "О безопасности зданий, сооружений и прилегающих к ним территорий".

Тема 2.3. Стандарты и правила саморегулируемых организаций

Правила деловой этики. Стандарт саморегулируемой организации. Действующая Программа стандартизации. Приказы Минрегиона России. Федеральный закон РФ №315-ФЗ "О саморегулируемых организациях". Стандартов и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами саморегулируемой организации. Права саморегулируемых организаций.

Тема 2.4. Государственный строительный надзор и строительный контроль.

- Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора

Система и структура органов государственного строительного надзора. Задачи, функции и полномочия государственного строительного надзора. Разграничение полномочий между Ростехнадзором и органами государственного строительного надзора субъектов РФ. Разграничение ведомственных надзоров и государственного строительного надзора. Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных объектов требованиям технических регламентов (норм и правил) и проектной документации. Защита прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

- Методология строительного контроля

Строительный контроль за обеспечением качества, соответствия объемов, соблюдением установленного порядка приемки отдельных видов работ и завершенных строительством объектов с оформлением требуемых документов.

Предмет и порядок строительного контроля (ст. 53 ГК РФ). Функции при осуществлении строительного контроля в рамках Постановления Правительства РФ № 468 от 21.06.2010 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»:

- функции лица, осуществляющего строительство;
- функции заказчика или застройщика;
- функции лица, осуществляющего разработку проектной документации.

Порядок проведения строительного контроля для лица, осуществляющего строительство: заказчика, застройщика, лица, осуществляющего разработку проектной документации.

Проблемы, возникающие при организации и проведении строительного контроля. Основные требования СП 48.13330.2011 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004» при осуществлении контроля. Порядок взаимодействия органов государственного строительного надзора и организаций, осуществляющих строительный контроль.

- Строительная экспертиза

Изменения в законодательстве РФ по вопросам проведения государственной экспертизы проектной документации. Особенности нового порядка организации и проведения государственной экспертизы. Государственная экспертиза проектно-сметной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации. Оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов. Проектная документация и результаты инженерных изысканий, не требующие проведения государственной экспертизы. Разделение полномочий между федеральным центром и экспертизами субъектов Федерации. Состав проектной документации, предоставляемой на экспертизу.

Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию.

Стоимость и сроки проведения государственной строительной экспертизы.

Негосударственная экспертиза проектно-сметной документации. Экологическая экспертиза. Федеральный закон и иные законодательные и нормативные акты об экологической экспертизе. Государственная экологическая экспертиза проектов строительства (ГЭЭ). Экологическая экспертиза проектов по организации особо охраняемых территорий. Права и

обязанности заказчика документации, подлежащей экологической экспертизе. Ответственность за нарушение законодательства РФ об экологической экспертизе.

- Исполнительная документация в строительстве

Нормативно-правовые основы ведения исполнительной документации в строительстве. Виды исполнительной технической документации, оформляемой в процессе строительства и сдачи в эксплуатацию зданий и сооружений (журналы, акты скрытых работ, сертификаты и т.п.). Проектная документация как часть исполнительной документации. Порядок ведения исполнительной документации. Контроль над ведением исполнительной документации. Порядок учета, хранения и передачи исполнительной документации заказчику, застройщику и эксплуатирующим организациям.

Ответственность за нарушение правил ведения исполнительной документации.

РАЗДЕЛ 3. Основы экономики

Тема 3.1. Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Совершенствование рыночных отношений в строительстве.

Формирование ценообразования и сметного нормирования в строительстве на современном этапе. Условия выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту по федеральному закону № 94-ФЗ Федеральный закон «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд». Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Основные принципы системы ценообразования. Уровни цен: базисный, текущий и прогнозный учет инфляции при ценообразовании. Государственные элементные сметные нормы и федеральные единичные расценки на строительные, монтажные, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы. Особенности составления и применения территориальных единичных расценок. Система руководящих и методических документов для применения свода правил и сметно-нормативной базы на федеральном, территориальном и местном уровнях определения сметной стоимости строительства (ГЭСН-2001, ГЭСНр-2001, ФЕР-2001, ФЕРр-2001, ТЕР-2001, ТЕРр-2001). Индексация сметной стоимости строительной продукции. Сущность индексации. Система индексов и их назначение. Классификация индексов по существенным признакам: уровню цен просчета, экономическим составляющим сметной стоимости, видам строительства и комплексам работ. Порядок применения индексов в процессе расчетов для определения стоимости в строительстве. Применение ЭВМ при составлении смет. Составление сметной документации на основе системы автоматизации выпуска смет. Пути совершенствования ценообразования в строительстве.

Тема 3.2. Оценка экономической эффективности строительного производства

Особенность оценки платежеспособности строительного производства. Деловая активность строительной организации. Рентабельность в строительстве: методы измерения, факторы и резервы повышения.

Тема 3.3. Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитально-гостроительства

Постановление Правительства Российской Федерации № 427 от 18.05.2009 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитально-гостроительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета», регламентирующее установление соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией; порядок проведения проверки сметной стоимости; процедуру проведения и оформления результатов проверки. Проведение проверок достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства. Строительство, реконструкция и (или) техническое перевооружение которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета до 1 января 2012 года в соответствии Постановлением Правительства РФ

от 18.10.2010 № 845 «О некоторых вопросах осуществления проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета».

РАЗДЕЛ 4. Технологии проектирования.

Тема 4.1. Современные методы и способы проектирования при выполнении работ

Требования к выполнению проектных работ, влияющих на безопасность строительства. Современные методы и способы проектирования при выполнении работ. Понятие о технологии проектирования. Технологические схемы разработки отдельных этапов формирования проектной продукции. Проектные творческие технологии обучения. Метод проектов. Современные творческие методы проектирования. Сравнительный анализ современных технологий разработки тестов для моделей аппаратного обеспечения. Сравнительный анализ функциональных и нефункциональных характеристик наиболее перспективных RDF-хранилищ. Производительность фреймворков управления БД на тестовом наборе, по размерам и вариантам использования максимально приближенном к реальным задачам. Обзор периодики об архитектуре, печатных изданий по тематике, выставок и лекций.

Тема 4.2. Системы автоматизированного проектирования, применяемые при выполнении работ (Allplan, Autokad, Alltop). Интегрированная система SCAD Office в BIM-технологиях проектирования

CAD-система (computer-aided design компьютерная поддержка проектирования). Основные составляющие информационной технологии. Классические принципы построения архитектуры ЭВМ. Принцип последовательного выполнения операций. Перспективы применения экспертных систем в землеустроительных системах автоматизированного проектирования. Технологии построения расчетных моделей и анализа результатов в системе Scad Office PDF. Системы автоматизированного

РАЗДЕЛ 5. Работы по организации подготовки проектной документации организации генеральным проектировщиком.

Тема 5.1. Функции участников инвестиционно-строительного проекта (генеральный проектировщик, генеральный подрядчик, заказчик-застройщик, и др.).

Основные участники инвестиционно-строительного процесса и их взаимоотношения. Современные организационные формы взаимодействия субъектов инвестиционно-строительной сферы. Государственное регулирование инвестиционно-строительной деятельности. Генеральный проектировщик, генеральный подрядчик, заказчик-застройщик.

Тема 5.2. Выбор проектных организаций, взаимодействие, контроль за работой. Разработка проектной документации: задание на проектирование, состав проектной документации, приемка и контроль качества ПСД, внесение изменений в ПСД. Взаимодействие генерального проектировщика с другими участниками строительного проекта. Приемка от субподрядных организаций готовой проектной документации.

Сущность, цели и содержание контроля хода реализации проекта. Характеристика методов простого и детального контроля. Основные стадии изменения содержания проекта. Возможные варианты действий, используемые в случае отклонения проекта от намеченного плана. Акт сдачи-приемки разработанной проектно-сметной документации. Договор на проектирование (договор на разработку проектной документации, договор на разработку проектно-сметной документации (ПСД)). Правовое обеспечение экспертизы проектно-сметной документации. Государственная экспертиза проектной документации. Взаимодействие генерального проектировщика с другими участниками строительного проекта. Приемка от субподрядных организаций готовой проектной документации.

РАЗДЕЛ 6. Работы по обеспечению качества проектных решений

Тема 6.1 Комплектация проектов по частям и главам, увязка всех частей проекта. Экспертиза проектной документации: согласование и утверждение. Взаимодействие государственных ведомств и генерального проектировщика. Порядок проведения экспертизы проектной документации

Приемка от субподрядных организаций готовой проектной документации. Работы по обеспечению качества проектных решений. Комплектация проектов по частям и главам, увязка всех частей проекта. Принципиальная схема проведения согласования и экспертизы проектно-сметной документации. Утвержденная стадия проектной документации, получившая положительное заключение государственной экспертизы.

РАЗДЕЛ 7. Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ

Тема 7.1. Управление качеством. Управление проектами.

Современная концепция управления качеством и ее основополагающие принципы. Основные положения концепции TQM. Менеджмент качества проекта. Контрольная карта реализации. Стандартизированные системы менеджмента качества. Подготовка к внутренним аудитам.

Введение в управление проектами. Управление проектом (Project Management) - использование знаний, навыков, методов. Логико-структурный подход (ЛСП) в управлении проектами.

Тема 7.2. Авторский надзор

Авторский надзор: совокупность действий представителей проектной организации, преимущественно авторов проекта или его раздела. Право автора произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства на осуществление авторского надзора за строительством здания или сооружения либо иной реализацией соответствующего проекта. СП 11-110-99 Авторский надзор за строительством зданий и сооружений. Гражданский Кодекс РФ (Часть 4) от 18.12.2006 N 230-ФЗ (принят ГД ФС РФ 24.11.2006).

РАЗДЕЛ 8. Особенности проектирования.

Тема 8.1. Отраслевые, региональные и другие особенности проектирования, ориентированные на специализацию и потребности организации-заказчика.

Отраслевые, региональные и другие особенности проектирования, ориентированные на специализацию и потребности организации-заказчика. Особенности проектирования особо опасных, технически сложных и уникальных объектов. Передовой отечественный и мировой опыт. Технологические новации. Отраслевые, региональные и иные особенности проектирования, ориентированные на специализацию и потребности заказчика, застройщика.

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

**дополнительной профессиональной образовательной программы
повышения квалификации**

**«Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным проектировщиком) на объектах капитального строительства, включая ОИАЭ»
шифр (П-13)**

Система текущего контроля качества обучения обучающихся предусматривает решение следующих задач:

- оценить качество освоения обучаемыми дополнительной профессиональной программы;

- аттестовать обучаемых на соответствие их персональных достижений поэтапным требованиям соответствующей ДПП;
- организовать самостоятельную работу обучаемых с учетом их индивидуальных способностей;
- поддерживать постоянную обратную связь и принятие оптимальных решений в управлении качеством обучения обучаемых на уровне лектора и учебного заведения, осуществляющего образовательные процедуры.

Контроль успеваемости обучающихся

В качестве основных форм контроля знаний применяются следующие:

1. Промежуточный устный контроль знаний. К данному виду контроля знаний относятся беседа, объяснение, вопросно-ответная форма диалога лектора со слушателями на протяжении всего периода обучения.
2. Практический контроль знаний. Решение слушателями практических заданий и демонстрация полученных навыков.
3. Посещаемость занятий кураторами программ/групп.
4. Выполнение практических заданий, тематическая направленность которых соответствует основным направлениям модулей.
5. Контрольное тестирование. Проверка полученных знаний по результатам обучения.

В качестве итогового контроля знаний проводится тестирование слушателей по вопросам, составленным на основе тем, рассматриваемых в ходе учебного курса. Сдавшим успешно контрольное тестирование считается слушатель, правильно ответившим на 70% и более вопросов.

Данные формы контроля знаний соответствуют требованиям установленных положений и нормативов в сфере дополнительного профессионального образования. Оценка уровня освоения программы осуществляется аттестационной комиссией по пятибалльной системе.

- текущего контроля (тесты входного контроля, опрос, тестовые задания, выполнения практических заданий);
- итогового контроля – **зачёт**.

Итоговая аттестация проводится в форме тестирования или по результатам выполнения практических работ.

Контроль служит эффективным стимулирующим фактором для организации самостоятельной и систематической работы, усиливает глубину и долговременность полученных знаний. Контроль осуществляется на аудиторных занятиях, в том числе на практических занятиях, чем создаются условия, при которых слушатель активно работает над изучением данного курса.

Организация контроля строится на оценке знаний слушателей по среднему баллу. Средний балл вычисляется как процент правильных ответов на вопросы. Максимальное количество баллов по программе, которой может набрать слушатель, составляет 100 баллов.

Критерии оценки при итоговой аттестации:

75-100 баллов – «5»

50-74 баллов - «4»

25-49 баллов – «3»

ПРИМЕРЫ ИТоговых ВОПРОСОВ

1. Какие систематизированные сведения включаются в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства?
2. Допускается ли выдача заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий до включения сведений о таком заключении в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства?
3. В каких случаях осуществляется государственный строительный надзор?
4. Кем осуществляется государственный строительный надзор?
5. В каких целях органы государственной власти, или другие лица, приравненные к ним (в соответствии с Гражданским кодексом РФ), вправе осуществлять подготовку проектной документации применительно к объекту капитального строительства, без учета требования об обязательном использовании экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства при подготовке проектной документации?
6. При каких условиях осуществляется подготовка проектной документации применительно к объекту капитального строительства, строительство которого обеспечивается органом государственной власти, или другим лицом, приравненным к нему (в соответствии с Гражданским кодексом РФ), при соответствии критериям экономической эффективности, и наличии проектной документации повторного использования?
7. Какое заключение является подтверждением того, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства?
8. При проведении экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, проводится ли оценка разделов проектной документации, в которые не вносились изменения, на предмет соответствия этих разделов требованиям технических регламентов?
9. Как называется проектная документация объекта капитального строительства, которая получила положительное заключение экспертизы проектной документации и может быть использована при подготовке проектной документации для строительства аналогичного по назначению и проектной мощности объекта капитального строительства называется?
10. Как называется проектная документация, в которую после получения положительного заключения экспертизы проектной документации внесены изменения, не затрагивающие конструктивных и других характеристик безопасности объекта капитального строительства?
11. Как называется проектная документация, применительно к объекту капитального строительства, строительство которого обеспечивается органом государственной власти, или другим лицом, приравненным к нему (в соответствии с Гражданским кодексом РФ), при соответствии критериям экономической эффективности, и наличии проектной документации повторного использования?
12. Срок проведения государственной экспертизы определяется сложностью объекта капитального строительства. Каков максимальный срок проведения экспертизы?

13. При каких условиях проектная документация может быть признана экономически эффективной проектной документацией повторного использования?
14. В каких случаях не проводится экспертиза проектной документации?
15. Из какого количества разделов состоит Проектная документация на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения?
16. В каких случаях проводится государственная экспертиза. В каких случаях не проводится государственная экспертиза?
17. Организация по проведению государственной экспертизы вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. В какой срок нужно их представить?
18. Может ли представляться проектная документация на объект капитального строительства применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объекта капитального строительства?
19. Что является основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу?
20. Какие разделы проектной документации и (или) результаты инженерных изысканий, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации представляются для проведения государственной экспертизе?
21. В каких случаях не требуется осуществление подготовки проектной документации?
22. Какими документами устанавливаются состав и требования к содержанию разделов проектной документации применительно к различным видам объектов капитального строительства?
23. Кем утверждается проектная документация?
24. Кто вправе уточнять отдельные требования к содержанию разделов проектной документации в отношении проектной документации на объекты военной инфраструктуры?
25. В каких случаях специальные технические условия разрабатываются и утверждаются в установленном порядке?
26. Из каких частей состоит проектная документация?
27. Что содержит текстовая часть проектной документации?
28. Кем устанавливаются правила выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации?
29. За счет средств каких бюджетов и какие из разделов проектной документации в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации разрабатываются в полном объеме для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично?
30. Что относится к опасным и технически сложным производственным объектам?
31. В каком случае застройщик или заказчик может привлекать лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации - для осуществления авторского надзора за строительством?
32. С какой целью осуществляется авторский надзор?

33. Кто несет ответственность за качественное обеспечение контроля соответствия решений, содержащихся в рабочей документации, выполняемым строительномонтажными работам на объекте при осуществлении авторского надзора?
34. Кто несет ответственность за создание безопасных условий труда специалистов группы авторского надзора на строительной площадке?
35. Каким документом осуществляется назначение руководителя группы авторского надзора и специалистов, ответственных за проведение авторского надзора?
36. Кем осуществляется вызов представителей проектной организации на объект с авторским надзором?
37. Какой документ ведется регулярно при осуществлении авторского надзора за строительством объекта?
38. Кто несет ответственность за своевременное и качественное выполнение требований авторского надзора, а также за сохранность и содержание в надлежащем виде журнала авторского надзора?
39. Какие нормативные документы входят в перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении федерального государственного строительного надзора?
40. Какие нормативные документы входят в перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении федерального государственного надзора в области промышленной безопасности?
41. Какие нормативные документы входят в перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении государственного контроля (надзора) за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности?
42. В каких Методических указаниях устанавливается порядок разработки Справочников, содержащих укрупненные комплексные базовые цены на проектные работы для строительства в уровне цен на 01.01.2001 года без учета налога на добавленную стоимость?
43. Кем могут разрабатываться Справочники для объектов непромышленного и промышленного назначения, инженерной инфраструктуры, линейных объектов?
44. Что служит основой для разработки новых цен по номенклатуре объектов, цены на которые отсутствуют в Сборнике и действующих Справочниках?
45. Стоимость дополнительных проектных работ определяется по ценам соответствующих разделов Сборника и действующих Справочников, а при отсутствии.....?
46. На основании чего строится график зависимости стоимости разработки проектной и рабочей документации от величины основного показателя объекта проектирования?
47. Расчет базовых цен может быть осуществлен путем применения к цене разработки проектной и рабочей документации (к показателям "а" и "в") общего коэффициента, соответствующего уровню.....?
48. Чем определяется величина БПСПр?
49. Корректировка стоимостных показателей осуществляется с учетом.....?
50. Как определяется стоимость проектных работ на капитальный ремонт зданий и сооружений?

51. Каким Справочником нужно пользоваться для определения базовых цен на разработку проекта застройки квартала?
52. Каков порядок определения базовой цены проектирования зданий со встроенными помещениями и какие коэффициенты применяются при этом?
53. Как учитываются в Справочниках базовых цен на проектные работы для строительства дополнительные работы проектных организаций, связанные с разработкой смет ресурсно-индексным методом, в связи с переходом на новую сметно-нормативную базу?
54. На ком лежит обязанность осуществлять строительный контроль?
55. Какими нормативными актами устанавливается порядок проведения строительного контроля?
56. Какие предпроектные документы (обоснование инвестиций в строительство, ходатайство о намерениях и т.д.) являются легитимными и какими документами это подтверждается?
57. В случае единственно допустимого буквенного обозначения пунктов в текстовой части разделов, каким образом допускается обозначение подпунктов?
58. В какой документ должна быть включена саморегулируемая организация, что бы иметь право выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства?
59. Что включают в состав документации, подлежащей учету и хранению в организации?
60. В соответствии с каким ФЗ организации должны обеспечивать учет и хранение документации, образующейся в результате проектной, изыскательской и иной технической деятельности?
61. Кто обеспечивает взаимное соответствие между документами в электронной и бумажной формах при оформлении проектной документации?
62. В каких формах могут храниться подлинники проектной, рабочей и иной технической документации?
63. Каков примерный перечень основных работ, выполняемых генеральным проектировщиком?
64. Что должен содержать в текстовой части раздел "Пояснительная записка"?
65. Что должно содержаться в текстовой части раздела «схема планировочной организации земельного участка»?
66. Какими законодательными и нормативными документами следует руководствоваться при разработке Раздела 10.1 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов"?
67. В какой раздел проектной документации входит перечень мероприятий по гражданской обороне?
68. Что содержит в себе Раздел 10_1 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов"?
69. Какие сведения в текстовой части должен содержать подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" раздела 5?
70. Из каких частей состоит проектная документация?

71. Чем должна быть обоснована подготовки проектной документации в отношении отдельных этапов строительства?
72. Что должен содержать Раздел 1 "Пояснительная записка"?
73. В графической части какого раздела размещают схему планировочной организации земельного участка с отображением мест размещения существующих и проектируемых объектов капитального строительства, с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним?
74. В какой раздел входит описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации?
75. В какой раздел входят сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства?
76. В графической части какого раздела чертежи характерных разрезов зданий и сооружений с изображением несущих и ограждающих конструкций, указанием относительных высотных отметок уровней конструкций, полов, низа балок, ферм, покрытий с описанием конструкций кровель и других элементов конструкций?
77. Из каких подразделов состоит раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"?
78. Допускается ли выдача заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий до включения сведений о таком заключении в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства?
79. Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации регламентируют состав, содержание и порядок оформления заключения в отношении каких объектов экспертизы?
80. Какая информация содержится в подразделе "выводы в отношении технической части проектной документации"?
81. Кто такой «Заявитель» обратившиеся с заявлением о проведении государственной экспертизы?
82. В каких случаях проводится Государственная экспертиза?
83. Какие сведения предоставляются для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации?
84. Какие контрольные мероприятия включает строительный контроль, осуществляемый подрядчиком?
85. Какая проверка осуществляется в ходе контроля последовательности и состава технологических операций по строительству объектов капитального строительства?
86. Каким законом определены особенности заключения контракта, предметом которого являются создание произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства и (или) разработка на его основе проектной документации объектов капитального строительства?
87. Что входит в перечень основных статей договора подряда?
88. На основе какой цены определяется стоимость предмета на строительную продукцию?

89. Что должен сделать Заказчик, обнаруживший отступления от договора, способные ухудшить качество результата работ, или иные недостатки (например, угрожающие своевременности завершения работ)?
90. По каким вопросам связанным с производством работ при заключении договора подряда заказчику и подрядчику необходимо принять согласованные решения?
91. При каком условии Заказчику предоставляется право своим односторонним решением изменить проектную документацию?

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ И МЕТОДИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

Основная литература:

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года: по состоянию на 30 декабря 2008 г. // Собрание законодательства Российской Федерации.- 2009.- № 4.- Ст. 445.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации 29.12.2004г. № 190-ФЗ (ред. от 30.11.2011 № 364-ФЗ).
3. «О саморегулируемых организациях». Федеральный Закон от 1 декабря 2007 г. №315-ФЗ (ред. от 03.12.2011 N 383-ФЗ).
4. «О некоммерческих организациях». Федеральный Закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ (ред. от №317-ФЗ от 16.11.2011).
5. «О техническом регулировании». Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 3.12.2012 N 236-ФЗ).
6. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. № 195-ФЗ (ред. от 23.02.2013 N 14-ФЗ).
7. «О безопасности». Федеральный закон от 28.12.2010 N 390-ФЗ.
8. Постановление Правительства РФ «О порядке проведения государственной экспертизы и утверждения градостроительной, предпроектной и проектной документации» от 27.12.2001г. №1008. М., «Российские вести», 2001.
9. Постановление Правительства Российской Федерации «О лицензировании деятельности в области проектирования и строительства» от 21 марта 2002г. №174 (Положения о лицензировании деятельности в области проектирования, строительства и инженерных изысканий для строительства зданий и сооружений первого и второго уровней ответственности). М., «Российские вести», 2002.
10. СНиП 2.02.01-83. Проектирование оснований и сооружений. М., Госстрой России, 1984.
11. СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции. М., Госстрой России, 1987.
12. СП 11-101-95 Порядок разработки, согласования, утверждения и состав обоснований инвестиций в строительстве предприятий, зданий и сооружений. М., Госстрой России, 1995.
13. СНиП 11-01-95. Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации (взамен СНиП 1.02.01-85). М., Госстрой России, 1995.

14. СП 11-101-99. Авторский надзор за строительством зданий и сооружений. М., Госстрой России, 1999.
15. РДС.11-201-95. Инструкция о порядке проведения государственной экспертизы проектов строительства. М., Госстрой России, 1999.
16. Приказ Госстроя России «Об утверждении Положения о повышении квалификации, профессиональной подготовке и аттестации руководящих работников и специалистов строительного комплекса в области ценообразования и сметного нормирования» от 18 апреля 2001г. №85. М., Госстрой России, 2001.
17. Постановление Госстроя России «О мерах по завершению перехода на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве» от 8 апреля 2002г. №16. М., Госстрой России, 2002.
18. Распоряжение Мэра Москвы «О Положении о едином порядке предпроектной подготовки строительства в Москве» от 11 апреля 2000г. №378. М., Вестник Мэра и Правительства Москвы», 1997.
19. Постановление Правительства Москвы «О мерах по усилению контроля за строительством и реконструкцией при производстве работ в стеснённых условиях сложившейся застройки» от 16 декабря 1997г. №896. М., Вестник Мэра и Правительства Москвы», 1997.
20. Бобров Ю. Л., Гранёв В. В. Проектирование объектов различного назначения на основе управления рисками. М., ГАСИС, 2000.
21. Теличенко В. И. и др. Технология возведения зданий и сооружений. М., «Высшая школа», 2001,
22. Составление смет в строительстве на основе сметно-нормативной базы 2001г., С. Пб. 2003г., под редакцией Горячкина.
23. Управление проектно-сметным процессом П. С. Нанасов, В. А. Варезкин, изд. Мастерство, М. 2002г.
24. Организация оплаты труда и сметное дело в строительстве, Костюченко В. В., Крючков К. М., Кожухар В. М., изд. Феникс, Ростов-на-Дону, 2004г.
25. Определение стоимости строительной продукции: Сметы, ведомости, рекомендации М. Строительство Изд. 2-е, перераб., доп 2003г.

Стандарты СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»

27. СТО СРО-П 60542948 00002-2012 - Общие требования к выполнению работ, оказывающих влияние на безопасность объектов использования атомной энергии и других объектов капитального строительства, реконструкции и капитальному ремонту, 2-я редакция.
28. СТО СРО-П 60542948 00001-2011 - Порядок разработки, утверждения, внесения изменений и отмены стандартов, 3-я редакция.
29. СТО СРО-П 60542948 00004-2012 - Проект организации строительства объектов использования атомной энергии и других объектов капитального строительства. Общие требования, 2-я редакция.

30. СТО СРО-П 60542948 00005-2012 - Обследование строительных конструкций ОИ-АЭ. Организация и правила проведения работ по обследованию строительных конструкций атомных станций, 1-я редакция.
31. СТО СРО-П 60542948 00006-2012 - Объекты использования атомной энергии. Организация деятельности Генерального проектировщика. Общие требования, 1-я редакция.
32. СТО-П-00003-2009 - Требования к членам Организации по наличию систем управления качеством.
33. СТО СРО-П 60542948 00007-2012 - Объекты использования атомной энергии. Разработка проектов производства работ. Общие требования, 1-я редакция.

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Содержание:

1. Презентационные материалы по темам:
 - нормативное регулирование в строительстве
 - основы планирования и управления строительным производством
 - технологии строительного производства
 - техническое регулирование;
 - управление проектами в атомной отрасли;
 - строительное оборудование для выполнения работ.
2. Методические рекомендации по освоению программы самостоятельного обучения по программе повышения квалификации;
3. Комплекс компьютерного тестирования по охране труда при производстве строительных работ;
4. Практические задания по освоению программного продукта: «Управление проектами в строительстве»
5. Перечень нормативной документации в сети Интернет.

МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В проведении лекционных и практических занятий используется материально-техническое обеспечение:

- Учебный класс каб.№406 30 посад. мест
- Ноутбуки (Lenovo L430, HP 6560b) с программным обеспечением: Microsoft Office PowerPoint 2010);
- Компьютер с подключением к сети интернет;
- Проектора (Panasonic PT-TW230E, Optoma)
- Доска
- Флип-чарт

КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

на 2019-20 учебный год дополнительной профессиональной образовательной программы повышения квалификации «Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом (генеральным проектировщиком) на объектах капитального строительства, включая ОИАЭ» шифр (П-13)

Целью реализации дополнительной профессиональной программы является:

Целью реализации дополнительной профессиональной программы является:

- повышение профессионального уровня в рамках имеющихся профессиональных компетенций, необходимых для выполнения профессиональной деятельности и поддержания квалификации;
- качественное изменение профессиональных компетенций, необходимых для осуществления планирования и управления строительным производством;
- обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов по подготовке технологических решений на объектах капитального строительства, включая ОИАЭ в связи с повышением требований к уровню квалификации и необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач.

Категория: руководители и специалисты организаций СРО НП «СОЮЗАТОМПРОЕКТ», имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование; а также получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование

Общие требования к образовательной программе повышения квалификации:

Образовательная программа рассматривается как совокупность учебных разделов/тем, выбранных в логике обозначенного направления (проблемы) повышения квалификации.

Форма обучения - 32 академических часа – по самостоятельной форме обучения (без отрыва от производства), 40 академических часов с полным отрывом от производства. **Продолжительность обучения:** 72 часа (очно - заочная).

Режим занятий: 8 акад. часов в день

| Тема | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | Всего |
|---|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-------|
| 1 Входной контроль знаний слушателей | | | | 1 | | | | | | | 1 | | 4 |
| 2 Нормативно-правовые основы работ по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании догово- | | | | 8 | | | | | | | 8 | | 16 |

| | |
|------------------------------|--|
| Соловьева Светлана Вадимовна | в.н.с. института Законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ, к.ю.н. |
| Климова Лариса Андреевна | кандидат экономических наук, старший научный сотрудник |
| Филиппова Татьяна Викторовна | гл. специалист сметно-договорного управления НИИ КИМГ-Атомстрой |
| Тедиашвили Виктор Васильевич | к.ф-м.н., заместитель технического директора АО «Оргэнергострой» |
| Грязнев Игорь Владимирович | Директор НОУ ДПО «УЦПР» |

Согласовано:

Первый зам. директора по УМР
Шорникова М.Е.

«__» _____ 2019 г.

